

RTU studiju kurss "Būvniecības tiesības"**0R000 Rēzeknes akadēmija****Vispārējā informācija**

Kods	RA0795
Nosaukums	Būvniecības tiesības
Studiju kursa statuss programmā	Brīvās izvēles
Atbildīgais mācītspēks	Ilga Krampuža - Docents
Apjoms daļās un kredītpunktos	1 daļa, 3.0 kredītpunkti
Studiju kursa īstenošanas valodas	LV
Anotācija	Būvniecības tiesību kursa apguvē students iegūst zināšanas un izpratni par šādiem jautājumiem: Būvniecības tiesību zinātniskās pētīšanas metodes. Būvniecību regulējošo normatīvo aktu vēsturiskā attīstība. Būvniecības tiesību vispārējs raksturojums. Būvniecības nozares attīstības tendences un perspektīvas. Būvniecības procesa aktualitātes Latvijas Republikā, Latgales reģionā; Būvniecības nozares politikas pamatprincipi. Būvniecības jēdziens. Būvniecības procesu regulējošo normatīvo aktu sistēma; Paredzētās būves publiskās apspriešanas kārtības vieta, nozīme būvniecības procesā. Sabiedrības līdzdalība būvniecības procesā; Būvju klasifikācija. Būvniecības speciālisti, to atbildība; Būvniecības process; Būvniecības kontroles un uzraudzības sistēma. Būvniecības kontrole pašvaldībā; Būvju pieņemšana ekspluatācijā. Ekspluatācija; Pašvaldības teritorijas plānojums kā pamats būvniecības procesa uzsākšanai. Detālplānojuma loma. Students gūst iemaņas orientēties būvniecības procesa regulējumā, būvniecības normatīvo aktu interpretācijā, attiecīgās tēmas problēmu risināšanā, īpašu uzmanību veltot jaunākajām tendencēm un atziņām būvniecības procesa regulēšanas un aktuāliem problēmjautājumiem praksē, sarežģītāko jautājumu padziļinātu analīzi, dot studentiem iespēju apgūt studiju programmā norādītās tēmas jautājumus un izstrādāt noturīgas iemaņas to realizācijai praksē, Latvijas būvniecības procesa regulēšanas sistēmu, tās attīstības tendencēm un virzību. Students iegūst prasmi izmantot zināšanas juridisku problēmu praktiskā risināšanā, būvniecību regulējošo normatīvo aktu piemērošanā, iegūst priekšstatu par tiesisko ietvaru būvniecības procesa regulēšanai
Mērķis un uzdevumi, izteikti kompetencēs un prasmēs	Studiju kursa mērķis: dot studentiem izpratni par būvniecības tiesību priekšmetu, būvniecības procesa subjektiem, būvniecības procesā izmantojamajiem tiesību principiem, sabiedrības tiesību un tiesisko interešu aizstāvības iespējām. Dot studentiem iespēju apgūt iemaņas orientēties būvniecības procesa tiesiskajā regulējumā. Dot iespējas apgūt praktiskas iemaņas būvniecības procesa tiesiskā regulējuma piemērošanā atbilstoši jurista standarta prasībām.
Patstāvīgais darbs, tā organizācija un uzdevumi	Patstāvīgā darba izstrāde Gatavošanās semināra nodarbībām, gatavošanās kontrol darbam Gatavošanās praktiskajām nodarbībām, gatavošanās situāciju izspēlei, Gatavošanās studiju kursa ieskaitei
Literatūra	Obligātā/Obligatory: 1.Būvniecības likums. Latvijas Vēstnesis, 30.07.2013, Nr.146, OP numurs 2013/146.1 2.Teritorijas attīstības plānošanas likums. Latvijas Vēstnesis. 02.11.2011, Nr.173. 3.J.Briede, E.Danovskis, A.Kovaļevska, Administratīvās tiesības, 2016. 4.J.Načisčionis. Administratīvās tiesības, Biznesa augstskola Turība, 2018. Papildu/Additional: 1.Čepāne I. Jaunā Būvniecības likuma kropļības. Jurista Vārds, Nr.14, 2014.gada 8.aprīlis. 2.Ķūģis vai māja – tāds ir jautājums, Jurista Vārds, Nr. 15, 2018.gada 10.aprīlis. 3.Čepāne I., Statkus S. Būvniecības procesā pieņemto lēmumu pārsūdzēšana un būvniecības kontroles mehānisma uzlabošana. Likums un Tiesības, 2005, 7.sēj., Nr.10, 302-311.lpp. 4.Čepāne I., Meiere S. Patvaļīga būvniecība. Satversme un vispārīgie tiesību principi Latvijas Vēstnesis, pielikums Jurista Vārds. 07.10.2003. 5.Kūle L. Teritorijas plānošana Latvijā. Pieejams: http://commin.org/upload/Latvia?LV_Planning_system_in_Latvia.pdf 6.Krampuža I. Vai sabiedrībai ir cerības uz savu interešu aizstāvību būvniecības procesā. Jurista Vārds, Nr.40, 2010.gada 05.oktobris. 7.Krampuža I. Kaimiņš kā trešā persona būvniecības procesā. Jurista Vārds, Nr.1, 2010.gada 5.janvāris. 8.Krampuža I. Trešo personu tiesisko interešu aizstāvība būvniecības procesā. Jurista Vārds, Nr.38, 2008.gada 7.oktobris. 9.Meiere S.Tiesības uz taisnīgu tiesu vai sabiedrības iebiedēšana. Jurista Vārds, 28.03.2006. Citi informācijas avoti/Other sources of information: 1.Normatīvo aktu bāze – www.likumi.lv 2.Latvijas Republikas Augstākā tiesas mājas lapa - www.at.gov.lv 3.Latvijas tiesu portāls. www.tiesas.lv 4.Jurista Vārds
Nepieciešamās priekšzināšanas	Tiesību teorijas un tiesību vēstures zināšanas

Studiju kursa saturs

Saturs	Pilna un nepilna laika klātienes studijas	Nepilna laika neklātienes studijas
--------	---	------------------------------------

	Kontakt stundas	Patstāv. darbs	Kontakt stundas	Patstāv. darbs
Būvniecības tiesību zinātniskās pētišanas metodes. Būvniecību regulējošo normatīvo aktu vēsturiskā attīstība. Būvniecības tiesību vispārējs raksturojums. Būvniecības nozares attīstības tendences un perspektīvas. Būvniecības procesa aktualitātes Latvijas Republikā, Latgales reģionā.	4	6	2	10
Būvniecības nozares politikas pamatprincipi. Būvniecības jēdziens. Būvniecības procesu regulējošo normatīvo aktu sistēma.	4	4	2	8
Paredzētās būves publiskās apspriešanas kārtības vieta, nozīme būvniecības procesā. Sabiedrības līdzdalība būvniecības procesā.	4	6	2	8
Būvju klasifikācija. Būvniecības speciālisti, to atbildība.	4	6	1	8
Būvniecības process.	4	6	1	8
Būvniecības kontroles un uzraudzības sistēma. Būvniecības kontrole pašvaldībā.	4	6	1	8
Būvju pieņemšana ekspluatācijā. Ekspluatācija.	4	6	1	8
Pašvaldības teritorijas plānojums kā pamats būvniecības procesa uzsākšanai. Detālpilānojuma loma.	4	6	2	8
Kopā:	32	46	12	66

Sasniedzamie studiju rezultāti un to vērtēšana

Sasniedzamie studiju rezultāti	Rezultātu vērtēšanas metodes
Zināšanas: Pārzin būvniecības procesa principiem, būvniecības procesa norisi, būvniecības procesa kontroli. Pārzin Būvniecības procesu regulējošo normatīvo aktu piemērošanu.	Praktiskais darbs, patstāvīgais darbs, ieskaite
Prasmes: Prot interpretēt un pielietot būvniecības tiesību normas. Prot kritiski vērtēt un analizēt dažādus būvniecības tiesību piemērošanas aspektus. Prot analizēt un izmantot būvniecības tiesību normu piemērošanas gadījumā sastādāmos dokumentus.	Praktiskais darbs, patstāvīgais darbs, ieskaite
Kompetence: Students izprot būvniecības tiesību sistēmu, vietu tiesību sistēmā, izprot būvniecības tiesību principus un institūtus. Students spēj atrast nepieciešamos būvniecības tiesību avotus un prot orientēties tajos, zina būvniecības normatīvo aktu piemērošanas pamatus.	Praktiskais darbs, patstāvīgais darbs, ieskaite

Studiju rezultātu vērtēšanas kritēriji

Kritērijs	% no kopējā vērtējuma
Lekciju apmeklējums – 1,5 balles.	15
Atbilde praktiskajās nodarbībās, piedalīšanās semināros, patstāvīgā darba izstrāde, situāciju izspēle, kontroldarba izpilde - 3,5 balles.	35
Ieskaite kārtošana - 5 balles.	50
Kopā:	100

Studiju kursa plānojums

Daļa	KP	Stundas			Pārbaudījumi			Brīvās izvēles pārbaudījumi		
		Lekcijas	Prakt d.	Laborat	Ieskaite	Eksām.	Darbs	Ieskaite	Eksām.	Darbs
1.	3.0	16.0	16.0	0.0	*			*		