

## RTU studiju kurss "Zemes izmantošanas pārvaldība"

22000 Inženierekonomikas un vadības fakultāte

**Vispārējā informācija**

Kods	IV0499
Nosaukums	Zemes izmantošanas pārvaldība
Studiju kursa statuss programmā	Obligātais/Ierobežotās izvēles; Brīvās izvēles
Atbildīgais mācītbspēks	Raja Kočanova - Doktors, Docents
Mācītbspēks	Iveta Stāmure - Docents (praktiskais) Baiba Pļaviņa - Doktors, Docents Uldis Plūmīte - Docētājs
Apjoms daļās un kredītpunktos	1 daļa, 3.0 kredītpunkti
Studiju kursa īstenošanas valodas	LV, EN
Anotācija	Studiju kursā tiek apgūta integrēta pieeja zemes izmantošanas pārvaldības un saistīto procesu problēmjautājumos, mūsdienu izaicinājumos un iespējamās risinājumos, apskatot informācijas sistēmas, tiesības, darījumus, plānošanu, plānu īstenošanu, attīstību un dabas aizsardzību, sabiedrības iesaistīšanos un lēmumu pieņemšanu, novērtēšanu un efektivitāti, kā arī ģeoinformācijas sistēmu risinājumus.
Mērķis un uzdevumi, izteikti kompetencēs un prasmēs	Apgūt ar zemes izmantošanas pārvaldību saistītos procesus. Izprast ar zemes izmantošanu saistītās aktivitātes, ievērojot galvenos institucionālos, sociāli ekonomiskos un apkārtējās vides aspektus. Analizēt procesus, kuri ietekmē zemes resursu vērtību un izmantošanu, kā arī lietot zināšanas praktisko jautājumu risināšanā gan privāto, gan publisko subjektu attiecībās.
Patstāvīgais darbs, tā organizācija un uzdevumi	Lekcijas, patstāvīgais darbs, semināri, situāciju analīzes grupās, darba rezultātu analīze un prezentācija
Literatūra	Auziņš, A. Zemes izmantošanas novērtēšana un pārvaldība. Rīga: RTU Izdevniecība, 2016. Larsson, G. Land Management as Public Policy. University Press of America, 2011. Dalal-Clayton, B. and Sadler, B. Sustainability Appraisal: A Sourcebook and Reference Guide to International Experience. – Routledge, 2014. Ingram, G.K. and Hong, Y.H. (Eds.). Property Rights and Land Policies. Proceedings of the 2008 Land Policy Conference. Lincoln Institute of Land Policy, 2009. Daniel H. Cole and Elinor Ostrom (Eds.). Property in Land and Other Resources. Lincoln Institute of Land Policy, 2012. UNFAO. Modern water rights. Theory and practice. FAO Legislative Study, 92, 2006. Ingram, G.K. and Hong, Y.H. (Eds.). Value Capture and Land Policies. Proceedings of the 2011 Land Policy Conference "Value Capture and Land Policies". Cambridge, Massachusetts, USA: Lincoln Institute of Land Policy, 2012. Williamson, I, Enemark, S, Wallace, J, Rajabifard, A. Land Administration for Sustainable Development. ESRI Press Academic Press, Redlands, California, USA, 2010. Randolph, J. Environmental Land Use Planning and Management. Island Press, 2 nd Revised ed., 2012. Zevenbergen, J., Frank, A., Stubkjær, E. (Eds.). Real property transactions. Procedures, transaction costs and models. – Amsterdam, COST Office, IOS Press, 2007. Vanags, E. un Vilka, I. Pašvaldību darbība un attīstība. Rīga: LU Akadēmiskais apgāds, 2005. Richard J. Aspinall, Michael J. Hill (eds.). Land Use Change: Science, Policy and Management. CRC Press, 2008. Shetha K., Ojha H., McManus P., Rubbo A., Dhote K. (Eds.). Inclusive Urbanization. Rethinking Policy, Practice and Research in the Age of Climate Change. – Routledge, 2014. Van den Bergh, J., Barendregt, A., Gilbert, A. J. Spatial Ecological-Economic Analysis for Wetland Management. Modelling and Scenario Evaluation of Land-Use. – Cambridge University Press, 2012. Pannell, D.J. and Vanclay, F. (eds.). Changing Land Management: Adoption of New Practices by Rural Landholders. CSIRO Publishing, 2011. WEB res.
Nepieciešamās priekšzināšanas	iepriekšējās studijās iegūtās zināšanas

**Studiju kursa saturs**

Saturs	Pilna un nepilna laika klātienes studijas		Nepilna laika neklātienes studijas	
	Kontakt stundas	Patstāv. darbs	Kontakt stundas	Patstāv. darbs
Zemes pārvaldība un informācijas sistēmas	4	0	2	2
Nekustamā īpašuma un zemes izmantošanas tiesības	4	8	2	9
Nekustamā īpašuma darījumi	2	4	1	5
Zemes izmantošanas plānošana un plānu īstenošana pilsētvidē un lauku apvidos	4	8	2	9
Zemes attīstība un dabas aizsardzība	4	6	2	10
Sabiedriskā līdzdalība un lēmumu pieņemšana	2	4	1	5
Zemes izmantošanas izvērtēšanas paņēmieni	4	6	2	8

Zemes izmantošanas efektivitātes novērtēšana	4	6	2	8
Ģeoinformācijas sistēmu lietojumi un zemes izmantošanas modelēšanas risinājumi	4	6	2	8
Kopā:	32	48	16	64

#### **Sasniedzamie studiju rezultāti un to vērtēšana**

Sasniedzamie studiju rezultāti	Rezultātu vērtēšanas metodes
Izprot ar zemes izmantošanas pārvaldību saistītos procesus	Patstāvīgais mājas darbs un praktiskais darbs
Spēj apkopot un analizēt informāciju, kas saistīta ar zemes izmantošanas pārvaldību un atrast pielietojumus	Patstāvīgais mājas darbs un praktiskais darbs
Spēj pielietot zināšanas par inženierbūvēm nekustāmajos īpašumos	Patstāvīgais mājas darbs un praktiskais darbs
Prot pielietot zināšanas par dzīvojamo māju inženierkomunikāciju tehnisko un organizatorisko apkalpošanu	Patstāvīgais mājas darbs un praktiskais darbs
Demonstrē galvenos pētījumu rezultātus prezentācijas veidā	Patstāvīgais un grupu darbs, praktiskais darbs, eksāmens

#### **Studiju rezultātu vērtēšanas kritēriji**

Kritērijs	% no kopējā vērtējuma
Apmeklējums un aktivitāte	15
Praktiskais (grupu) darbs un/vaistudiju darbs	35
Prezentācija un atbildes uz jautājumiem	15
Eksāmens	35
Kopā:	100

#### **Studiju kursa plānojums**

Daļa	KP	Stundas			Pārbaudījumi			Brīvās izvēles pārbaudījumi		
		Lekcijas	Prakt d.	Laborat	Ieskaite	Eksām.	Darbs	Ieskaite	Eksām.	Darbs
1.	3.0	16.0	16.0	0.0		*			*	