

RTU studiju kurss "Investīciju projekts teritorijas attīstībai (studiju projekts)"**22000 Inženierekonomikas un vadības fakultāte****Vispārējā informācija**

Kods	IRE702
Nosaukums	Investīciju projekts teritorijas attīstībai (studiju projekts)
Studiju kursa statuss programmā	Obligātais/Ierobežotās izvēles
Atbildīgais mācītspēks	Uldis Kamols - Docents (praktiskais)
Mācītspēks	Kaspars Plotka - Doktors, Docents Gunta Smalkā - Docētājs
Apjoms daļās un kredītpunktos	1 daļa, 3.0 kredītpunkti
Studiju kursa īstenošanas valodas	LV
Anotācija	Finanšu modelēšana un analīze, pirms investīciju projekts tiek realizēts. Investīciju projekta izstrādāšana sastāv no tādiem galvenajiem etapiem kā vajadzību identifikācija un iespēju analīze, tehniski ekonomiskā pamatojuma izstrāde, iepirkuma procedūras uzsākšana publisko investīciju projektu gadījumā, publiskā investīciju projekta būvniecība, objekta nodošana ekspluatācijā un kontrole. Galveno rezultātu iegūšana, izmantojot peļņas un zaudējuma aprēķinu, naudas plūsmu un bilanci, ņemot vērā investīciju projektā paredzamo laiku. Galveno investīciju efektivitātes rādītāju aprēķināšana.
Mērķis un uzdevumi, izteikti kompetencēs un prasmēs	Mērķis ir sagatavot konkurētspējīgu speciālistu, kurš mācētu izstrādāt un novērtēt publisko investīciju projektu. Uzdevumi: - izprast, kā soli pa solim veikt investīciju projekta finanšu modelēšanu, - prast novērtēt projekta dzīvotspēju, vēlamību un sasniedzamību, - izstrādāt konkrētu publisko investīciju projektu.
Patstāvīgais darbs, tā organizācija un uzdevumi	1. Nepieciešamo ieejas datu apkopošana / uzdevumi. 2. Būvniecības izmaksu aprēķināšana / uzdevumi. 3. Apsaimniekošanas izmaksu novērtēšana / uzdevumi. 4. Ienākumu novērtēšana ekspluatācijas periodā / uzdevumi. 5. Investīciju projekta izstrādāšana un novērtēšana / investīciju projekts.
Literatūra	Aulet, Bill. Disciplined entrepreneurship workbook. John Wiley & Sons, 2017. Barrow, Colin, Paul Barrow, and Robert Brown. The Business Plan Workbook: A Step-By-Step Guide to Creating and Developing a Successful Business. Kogan Page Publishers, 2018. Burns, Paul. Entrepreneurship and small business. Palgrave Macmillan Limited, 2016. Caserio, Carlo, and Sara Trucco. Enterprise Resource Planning and Business Intelligence Systems for Information Quality. Springer, Rome, 2018. Chandra, Prasanna. Investment analysis and portfolio management. McGraw-hill education, 2017. Christopher D. Piro CFA, Jerald E. Pinto, Larry Harris Economics for Investment Decision Makers: Micro, Macro, and International Economics, 2013 de Vries, Michiel S., Juraj Nemec, and David Špaček. "Performance-Based Budgeting in the Public Sector." Public Sector Economics 3/2020 44.3 (2020): 419-422. Duranton, G., Henderson, V., & Strange, W. (Eds.). Handbook of Regional and Urban Economics. Elsevier, 2015. Ehrenberg, Ronald G., and Robert S. Smith. Modern labor economics: Theory and public policy. Routledge, 2016. Frederic S. Mishkin The Economics of Money, Banking, and Financial Markets, Global Edition, 2019 Hall, P., & Tewdwr-Jones, M.. Urban and regional planning. Routledge, 2019 Heagney, Joseph. Fundamentals of project management. Amacom, 2016. Hemerijck, Anton, ed. The uses of social investment. Oxford University Press, 2017. Kerzner, Harold, and Frank P. Saladis. Project management workbook and PMP/CAPM exam study guide. John Wiley & Sons, 2017. Kerzner, Harold. Project management best practices: Achieving global excellence. John Wiley & Sons, 2018. Kerzner, Harold. Project management: a systems approach to planning, scheduling, and controlling. John Wiley & Sons, 2017. Kerzner, Harold. Using the project management maturity model: strategic planning for project management. John Wiley & Sons, 2019. McKeever, Mike. How to write a business plan. Nolo, 2016. Meredith, Jack R., Scott M. Shafer, and Samuel J. Mantel Jr. Project M
Nepieciešamās priekšzināšanas	mācību priekšmets balstās uz bakalaura studijās iegūtajām zināšanām.

Studiju kursa saturs

Saturs	Pilna un nepilna laika klātienēs studijas		Nepilna laika neklātienēs studijas	
	Kontakt stundas	Patstāv. darbs	Kontakt stundas	Patstāv. darbs
Investīciju būtība un to veidi	2	2	1	3
Investīciju ietekme uz ekonomisko sistēmu un to ietekmējošie faktori	2	2	1	3
Investīciju projektu ekonomiskās prognozes, kā arī pieņēmumi	4	3	2	5

Investīciju projekta finanšu modelēšana	4	3	2	5
Vajadzību identifikācija un iespēju analīze	2	2	1	3
Biznesa stratēģiju izvērtēšana	4	2	2	4
Due Diligence (uzņēmumu vai investīcijas objekta padziļināta izpēte)	2	2	1	3
Iepirkuma procedūra	2	2	1	3
Izmaksu efektivitātes novērtējums Eiropas Savienības struktūrfondu projektos	4	2	2	4
Ekonomiskās analīzes veidi un riski	4	6	2	8
Peļņas vai zaudējuma aprēķina sastādīšana	2	3	1	4
Naudas plūsmas pārskata izveidošana	2	3	1	4
Laika grafika sastādīšana	2	3	1	4
NPV un IRR aprēķināšana	2	3	1	4
Finanšu izvērtējums projekta ieviešanas fāzē	2	2	1	3
Kopā:	40	40	20	60

Sasniedzamie studiju rezultāti un to vērtēšana

Sasniedzamie studiju rezultāti	Rezultātu vērtēšanas metodes
Spēj izskaidrot investīciju ietekmi uz ekonomikas attīstību	diskusijas
Spēj veikt konkrēta investīciju projekta finanšu modelēšanu	uzdevumi
Spēj konstruēt naudas plūsmu, peļņas un zaudējumu aprēķinu, bilanci	finanšu pārskati konkrētajam investīciju projektam
Prot aprēķināt NPV un IRR	konkrētā investīciju projekta novērtēšanas rādītāji
Prot novērtēt investīciju projekta galvenos riskus	investīciju projekta jutīguma analīze
Spēj izstrādāt investīciju projektu	investīciju projekta aizstāvēšana

Studiju rezultātu vērtēšanas kritēriji

Kritērijs	% no kopējā vērtējuma
Studiju projekta un tā aizstāvēšanas kvalitātes novērtējums	100
Kopā:	100

Studiju kursa plānojums

Daļa	KP	Stundas			Pārbaudījumi		
		Lekcijas	Prakt d.	Laborat	Ieskaite	Eksām.	Darbs
1.	3.0	1.0	1.0	0.0			*