

RTU studiju kurss "Būvniecības nozares un nekustamā īpašuma tirgus ilgtspējīgā attīstība"

22000 Inženierekonomikas un vadības fakultāte

Vispārējā informācija

Kods	IBO708
Nosaukums	Būvniecības nozares un nekustamā īpašuma tirgus ilgtspējīgā attīstība
Studiju kursa statuss programmā	Brīvās izvēles
Atbildīgais mācībspēks	Tatjana Tambovceva - Doktors, Profesors
Mācībspēks	Ineta Geipele - Doktors, Profesors
Apjoms daļās un kredītpunktos	1 daļa, 9.0 kredītpunkti
Studiju kursa īstenošanas valodas	LV, EN
Anotācija	Studiju kurss paredz apskatīt būvniecības nozares un nekustamā īpašuma tirgus ilgtspējīgas attīstības teorētiskus aspektus un tās aktuālās problēmas. Tā ietvaros tiek analizēta būvniecības un nekustamā īpašuma vides problēmas, ietekme uz vidi, resursu racionāla izmantošana, kvalitātes novērtēšanas sistēmas būvuzņēmējdarbībā, to problēmas un risinājumi. Tiek aplūkotas ilgtspējīgas attīstības dažādi aspekti, kā arī ietekmes uz vidi analīzes un novērtēšanas metodes.
Mērķis un uzdevumi, izteikti kompetencēs un prasmēs	Spējas izprast ilgtspējīgas attīstības būtību un globalizācijas procesa ietekmi uz to, saprast būvniecības nozares un nekustamā īpašuma tirgus funkcionēšanas likumsakarības un galvenās tendences; iegūt zināšanas par vides likumdošanas prasībām būvniecības un nekustamā īpašuma jomā. Iegūt praktiskās iemaņas kā vērtēt videi nodarīto kaitējumu, izmantojot dažādas vides vērtēšanas metodes, kā arī ekonomiskos instrumentus un normatīvo aktu prasības vides kvalitātes uzlabošanai. Iegūt teorētiskās zināšanas par vides pārvaldības principiem un instrumentiem Eiropas Savienības, valsts un atsevišķu organizāciju līmenī. Iegūt zināšanas par vides kvalitātes novērtēšanas metodēm.
Patstāvīgais darbs, tā organizācija un uzdevumi	Semestra laikā studenti patstāvīgi gatavojas nodarbībām, strādājot ar literatūru, kā arī izstrādā referātu. Iegūtie rezultāti tiek prezentēti semināru laikā mācību priekšmeta ietvaros.
Literatūra	<ol style="list-style-type: none"> 1. Belmane I., Dalhammars K. Rokasgrāmata vides pārvaldības sistēmas ieviešanai atbilstoši ISO 14001 standarta prasībām. KFS AB: Lund, 2002.- 198.lpp. 2. Kļaviņš M. Vides piesārņojums un tā iedarbība. Rīga: LU Akadēmiskais apgāds, 2009.- 198 lpp. ISBN 978-9984-45-131-2 3. Maurāns A., Brante E., Pļavinskis J. Starptautiskie kvalitātes standarti ISO 14000 un EMAS.- Rīga: Latvijas Piesārņojuma profilakses centrs, 2000.- 62. lpp. 4. Vide un ilgtspējīga attīstība. M. Kļaviņa un J.Zaļokšņa red. Rīga: LU Akadēmiskais apgāds, 2010. Il., 334 lpp. 5. Vides jautājumu mājas lapa. [Elektroniskais resurss].- Resurss aprakstīts 28.05.2004.- http://www.vide.lv/ 6. Vides ministrijas mājas lapa www.vdm.gov.lv 7. Vides pārvaldība. Dzīves cikla novērtēšana. Dzīves cikla interpretācija. LVS EN ISO 14043: 2001A / LVS. - Rīga : VSIA "Latvijas Standarts", 2001. - 18 lpp. 8. Vides pārvaldība. Dzīves cikla novērtēšana. Dzīves cikla ietekmes novērtējums. LVS EN ISO 14042: 2001A / LVS. - Rīga : VSIA "Latvijas Standarts", 2001. - 16 lpp. 9. Vides pārvaldības sistēmas. Prasības vadlīniju pielietošanā. LVS EN ISO14001: 2005A/L / LVS. - Rīga : VSIA "Latvijas Standarts", 2005. - 43 lpp. 10. Vides pārvaldība. Vārdnīca. LVS ISO 14050: 2004A/L / LVS. - Rīga : VSIA "Latvijas Standarts", 2004. - 31 lpp. 11. Vides zinātne. M. Kļaviņa red. Rīga: LU Akadēmiskais apgāds, 2008. 600 lpp. ISBN 978-9984-825-09-4. 12. Vircavs M. Ietekmes uz vidi novērtējums. Mācību līdzeklis.- Rīga: Turība,- 2001.- 128 lpp. 13. Zaļās mājas portāls- http://zalasmajas.lv 14. Environmental and sustainable development. Ed. by M.Kļaviņš, Walter Leal Filho, J.Zaļokšnis. Rīga: Academical Press of University of Latvia, 2010.- 300 pp. 15. Life Cycle Construction Resource guide http://www.lifecyclebuilding.org/files/Lifecycle%20Construction%20Resource%20Guide.pdf
Nepieciešamās priekšzināšanas	Pamatzināšanas par ekoloģiju un vides aizsardzību, būvuzņēmējdarbības un nekustamā īpašuma vadīšana

Studiju kursa saturs

Saturs	Pilna un nepilna laika klātienes studijas		Nepilna laika neklātienes studijas	
	Kontakt stundas	Patstāv. darbs	Kontakt stundas	Patstāv. darbs
Priekšmeta uzdevumi un mērķi. Pamatjēdzieni.	2	0	0	0
Ilgspējīga attīstība un vide.	10	0	0	0
Vides problēmas būvniecības nozarē un nekustamā īpašuma tirgū.	12	0	0	0
Vides pārvaldība un vides pārvaldības sistēmas.	24	0	0	0
Videi draudzīgie materiāli un tehnoloģijas būvniecībā.	18	0	0	0
Vides ietekmes novērtējuma metodes.	18	0	0	0
Ilgspējīgas būvniecības novērtēšanas un sertifikācijas sistēmas.	12	0	0	0

Sasniedzamie studiju rezultāti un to vērtēšana

Sasniedzamie studiju rezultāti	Rezultātu vērtēšanas metodes
Izprot ilgtspējīgās attīstības būtību un globalizācijas procesa ietekmi uz to; izprot ilgtspējīgas attīstības tendences būvniecības nozarē un nekustamā īpašuma tirgū.	Pārbaudes veidi: Mājas darbi, eksāmens, darbs. Kritēriji: Noteikt ilgtspējīgas attīstības galvenos principus un ieguvumus.
Spēj noteikt vides problēmas un galvenos ietekmes uz vidi faktorus būvniecības nozarē un nekustamā īpašuma tirgū, .	Pārbaudes veidi: Mājas darbi, eksāmens, darbs. Kritēriji: Iepazīstoties ar pētāmo sistēmu, spēj prognozēt būtiskākās ietekmes uz vidi.
Pārzina vides pārvaldības modeļus pasaulē, Eiropā un Latvijā. Spēj identificēt vides pārvaldības principus organizācijā.	Pārbaudes veidi: Mājas darbi, eksāmens, darbs. Kritēriji: Noteikt vides pārvaldības sistēmas galvenos principus un ieguvumus. Noteikt un pielietot vides pārvaldības sistēmas elementus.
Pārzina videi draudzīgus materiālus un tehnoloģijas būvniecībā.	Pārbaudes veidi: Mājas darbi, eksāmens, darbs. Kritēriji: Noteikt videi draudzīgus materiālus un tehnoloģijas un to pielietošanu būvniecībā un nekustamā īpašuma pārvaldībā.
Pārzina ietekmes uz vidi novērtējuma metodes.	Pārbaudes veidi: Mājas darbi, eksāmens, darbs. Kritēriji: pārzina Ietekmes uz vidi novērtējuma prasības un izmantotās metodes.
Pārzina ilgtspējīgas būvniecības novērtēšanas un sertifikācijas sistēmas.	Pārbaudes veidi: Mājas darbi, eksāmens, darbs. Pārzina ilgtspējīgas būvniecības novērtēšanas un sertifikācijas sistēmas.

Studiju kursa plānojums

Daļa	KP	Stundas			Pārbaudījumi			Brīvās izvēles pārbaudījumi		
		Lekcijas	Prakt d.	Laborat	Ieskaite	Eksām.	Darbs	Ieskaite	Eksām.	Darbs
1.	9.0	2.0	4.0	0.0		*				