

**RTU studiju kurss "Būvniecības vadīšana"**

31000 Būvniecības un mašīnzinību fakultāte

**Vispārējā informācija**

Kods	BM1134
Nosaukums	Būvniecības vadīšana
Studiju kursa statuss programmā	Obligātais/Ierobežotās izvēles
Atbildīgais mācībspēks	Antra Kundziņa - Doktors, Asociētais profesors
Mācībspēks	Ģirts Zariņš - Docents (praktiskais)
Apjoms daļās un kredītpunktos	1 daļa, 3.0 kredītpunkti
Studiju kursa īstenošanas valodas	LV, EN
Anotācija	Studenti iegūst zināšanas par vadīšanas teoriju būvniecībā. Studenti studiju kursā iepazīstās ar plānošanu, problēmu noteikšanu un iespējamo problēmu risināšanu, lēmumu sagatavošanu un pieņemšanu. Studenti praktisko darbu laikā gūst priekšstatus par stratēģiskās plānošanas būtību un vadību.
Mērķis un uzdevumi, izteikti kompetencēs un prasmēs	Izprast ar būvuzņēmējdarbību saistītos tiesiskos aspektus. Pārzināt būvuzņēmuma vadīšanas vispārējos principus. Prast analizēt un izvērtēt jautājumus, kas saistīti ar būvdarbu plānošanu un līgumu slēgšanu būvniecībā.
Patstāvīgais darbs, tā organizācija un uzdevumi	Studenti izstrādā praktiskos darbus, kuros veic dažādu situāciju analīzi, kuru risinājumus prezentē auditorijā.
Literatūra	James O'Brien, Fredric Plotnick, CPM in Construction Management, Eighth Edition, McGraw-Hill Education, 2015 ISBN 1259587274, 9781259587276 Būvniecības nozares kvalifikāciju struktūra / Valsts izglītības attīstības aģentūra ... [u.c.]. [Latvija] : [Būvniecības nozares ekspertu padome], [2015] 1 tiešsaistes resurss (62 lapas) : shēma ; 1,42 MB Bokalders, Varis, Ekoloģiskās būvniecības rokasgrāmata : kā projektēt veselīgas, racionālas un ilgtspējīgas ēkas / Varis Bokalders, Marija Bloka ; [no angļu valodas tulkoja Santa Andersone, Jānis Kiršteins, Ronalds Krūmiņš]. Rīga : Domas spēks, c2013 690, [1] lpp. : il., diagr., kartes, plāni, tab. ; 25 cm. ISBN 9789984996196. Latvijas Republikā un Eiropas Savienībā spēkā esošā normatīvā bāze ilgtspējīgas būvniecības veicināšanai : pētījums / SIA "ProVB". [Rīga] : [Biedrība "Latvijas Ilgtspējīgas būvniecības padome"], 2013. 1 tiešsaistes resurss (62 lapas) : ilustrācijas, tabulas ; 1,15 MB Ieguldījums tavā nākotnē . Būvniecība Latvijā : informatīvs apraksts. Rīga : Latvijas Republikas Centrālā statistikas pārvalde ; Latvijas statistika Vanags, Jānis, Nekustamā īpašuma ekonomika : mācību grāmata / Jānis Vanags. Rīga : RTU izdevniecība, 2010. 297 lpp. : il. ; ISBN 9789934100208. Vanags, Jānis, Latvijas tautsaimniecība un būvniecības nozares attīstības ietekme uz nekustamā īpašuma tirgu : monogrāfija . -Rīga : RTU Izdevniecība, 2008. 196 lpp. : diagr. ; ISBN 9789984320045. Fjodorova, S. Būvniecības loģistika : lekciju konspekts . - Rīga : RTU Izdevniecība, 2008. 38 lpp. : il. ; ISBN 9789984326863. Brook M.. Estimating and Tendering for Construction Work. - Butterworth-Heinemann, 2008, 359 p. ISBN0750686162, 9780750686167 Harris F, McCaffer R., Edum-Fotwe F. . Modern construction management. - Wiley-Blackwell, 2006, 680 p. ISBN1405133252, 9781405133258 March C. Finance and Control for Construction. Taylor & Francis, 2009, 242 p. ISBN0415371147, 9780415371148 Myers D. Construction economics: a new approach. - Taylor & Francis, 2004, 283. p. ISBN0415286395, 9780415286
Nepieciešamās priekšzināšanas	Studiju kurss balstās uz zināšanām, kas apgūtas iepriekšējā mācību periodā

**Studiju kursa saturs**

Saturs	Pilna un nepilna laika klātienē studijas		Nepilna laika neklātienē studijas	
	Kontakt stundas	Patstāv. darbs	Kontakt stundas	Patstāv. darbs
Uzņēmējdarbības tiesiskie pamati.	2	4	1	5
Būvuzņēmumu vadīšana	4	4	2	6
Būvdarbu organizācijas projekta izstrādāšana	2	4	1	5
Darbinieku motivācija būvniecībā	2	4	1	5
Tirgus plānošana būvniecībā	2	4	1	5
Būvniecības pakalpojumu realizācija	2	4	1	5
Būvdarbu plānošanas pamati	4	4	2	6
Līgumu slēgšana būvniecībā	2	4	1	5
Būvuzņēmuma darbības perspektīvā plānošana. Biznesa plāna sadaļas.	6	10	3	13
Būvprojektu izmaksu salīdzinājums	6	6	3	9

**Sasniedzamie studiju rezultāti un to vērtēšana**

Sasniedzamie studiju rezultāti	Rezultātu vērtēšanas metodes
Izprast ar būvuzņēmējdarbību saistītos tiesiskos aspektus	praktiskie uzdevumi
Pārzināt būvuzņēmuma vadīšanas vispārējos principus	praktiskie uzdevumi
Prast analizēt un izvērtēt jautājumus, kas saistīti ar būvdarbu plānošanu un līgumu slēgšanu būvniecībā.	praktiskie uzdevumi, situāciju analīze, eksāmens.

**Studiju rezultātu vērtēšanas kritēriji**

Kritērijs	% no kopējā vērtējuma
Praktiskie uzdevumi	50
Kontroldarbs	20
Eksāmens	30
Kopā:	100

**Studiju kursa plānojums**

Daļa	KP	Stundas			Pārbaudījumi		
		Lekcijas	Prakt d.	Laborat	Ieskaite	Eksām.	Darbs
1.	3.0	16.0	16.0	0.0		*	