

RTU studiju kurss "Būvdarbu izmaksu tāmēšana (studiju projekts)"
31000 Būvniecības un mašīnzinību fakultāte
Vispārējā informācija

Kods	BM1118
Nosaukums	Būvdarbu izmaksu tāmēšana (studiju projekts)
Studiju kursa statuss programmā	Obligātais/Ierobežotās izvēles; Brīvās izvēles
Atbildīgais mācītbspēks	Ineta Geipele - Doktors, Profesors
Mācītbspēks	Jānis Vanags - Doktors, Vecākais pasniedzējs Antra Kundziņa - Doktors, Asociētais profesors Kaspars Freimanis - Pasniedzējs
Apjoms daļās un kredītpunktos	1 daļa, 3.0 kredītpunkti
Studiju kursa īstenošanas valodas	LV
Anotācija	Studiju kurss dod priekšstatu par iespējamo būvniecības produkciju, būvdarbu veidiem, to izmaksām, tāmēm, to sastāvu un sniedz studentiem profesionālās iemaņas tāmju sastādīšanā un analizē.
Mērķis un uzdevumi, izteikti kompetencēs un prasmēs	Prast veikt būvdarbu izmaksu tāmēšanu, zināt un prast pielietot praksē LNB 501-06 "Būvzīmumu noteikšanas kārtība", zināt būvzīmumu noteikšanas kārtību, iegūt prasmes un iemaņas būvdarbu izmaksu prognozēšanā, prast analizēt konkrētas tāmes, atrast tajās kļūdas un nepilnības.
Patstāvīgais darbs, tā organizācija un uzdevumi	Studenti apgūst teorētisko materiālu, patstāvīgi sastāda tāmes, analizē konkrētas tāmes, izstrādā noteikta objekta būvniecības darbu izmaksu tāmi
Literatūra	Baltic Journal of Real Estate Economics and Construction Management : scientific journal of Riga Technical University / [Riga Technical University. Institute of the Civil Engineering and Real Estate Economics. Faculty of Engineering Economics and Management]. 1 (2013)- Rīga : RTU Press, 2013- sēj. : il., diagr., kartes, tab. ; 30 cm. Resurss pieejams arī tiešsaistē. ISBN 9789934106569 (2). ISSN 2255-9604. Kundziņa, A., Geipele, I., Jasāns, Ē., Ločs, K., Freimanis, K. Nolikums studiju projekta izstrādāšanai un aizstāvēšanai studiju kursā "Būvdarbu izmaksu tāmēšana" (studiju projekts). Rīga: RTU BUNI, 2019. 14 lpp. Design economics for the built environment : impact of sustainability on project evaluation / edited by Herbert Robinson, United Nations African Institute for Economic Development and Planning (Senegal), a subsidiary of United Nations Economic Commission for Africa, Barry Symonds, Symonds Konsult International Ltd, UK and Rapid5D Ltd, UK, Barry Gilbertson, Barry Gibertson Associates, UK, Benedict Ilozor, School of Engineering Technology, Eastern Michigan University, USA. Chichester, West Sussex, UK : John Wiley & Sons, 2015. xxvi, 405 lpp. : il. ; 25 cm. ISBN 9780470659090 (pbk. : alk. paper). Horngren, Charles T., Cost accounting : a managerial emphasis / Charles T. Horngren, Srikant M. Datar, Madhav V. Rajan. 15th edition, global edition. Boston : Pearson, ©2015. 960 lpp. : il. ISBN 9781292018225. Mislick, Gregory K. Cost estimation : methods and tools / Gregory K. Mislick, Daniel A. Nussbaum. Hoboken : Wiley, 2015. xxv, 311 lpp. : grafiki, il., tab. ; 25 cm Wiley series in operations research and management science . ISBN 9781118536131. Būvniecības likums Vispārīgie būvnoteikumi Būvdarbu izcenojumu katalogs : izstrāde no ... līdz ... darbu veidiem / SIA "MV project". Rīga : MV project, 2005- sēj. : il., tab. ; ISBN 9984197476(2005). Cooke B., Williams P. Construction planning, programming and control. 3rd ed. Oxford: Blackwell publishing, 2009. - 504 pp. ISBN-13: 978-1405183802. Doršs
Nepieciešamās priekšzināšanas	Priekšmets balstās uz zināšanām būvniecības un nekustamā īpašuma pārvaldīšanas jomā, kas apgūtas iepriekšējā mācību periodā

Studiju kursa saturs

Saturs	Pilna un nepilna laika klātienē studijas		Nepilna laika neklātienē studijas	
	Kontakt stundas	Patstāv. darbs	Kontakt stundas	Patstāv. darbs
Būvniecības produkcija.	2	0	1	0
Būvdarbu veidi (jaunbūve)	2	0	1	0
Būvdarbu veidi (renovācija, remonts)	2	0	1	0
Projektēšana un autoruzraudzība. Būvprojektu ekspertīze	2	0	1	0
Iepirkumu procedūras sagatavošana. Ekspertīžu slēdzieni par būvdarbiem.	2	0	1	0
LNB 501- 06	2	0	1	0
Tāmes, to veidi, to sastāvs, sastādīšana	6	0	3	0
Tiešās izmaksas: materiāli un to transports, algas, mehānismu, instrumentu izmaksas	4	0	2	0
Pieskaitāmās izmaksas - virszdevumi un peļņa	4	0	2	0
Tāmju aktualizācija	2	0	1	0

Būvniecības izmaksu prognoze pimsprojekta stadijā	4	48	2	64
Kopā:	32	48	16	64

Sasniedzamie studiju rezultāti un to vērtēšana

Sasniedzamie studiju rezultāti	Rezultātu vērtēšanas metodes
Prast veikt būvdarbu izmaksu tāmēšanu	tāmju sastādīšana
Zināt būvdarbu tāmes izmaksu noteikšanas kārtību	uzdevumu risināšana, tāmju sastādīšana
Iegūt prasmes un iemaņas būvdarbu izmaksu prognozēšanā	uzdevumu risināšana, tāmju sastādīšana
Prast analizēt konkrētas tāmes, atrast tajās kļūdas un nepilnības	uzdevumu risināšana, darbs ar tāmēm, darbs

Studiju rezultātu vērtēšanas kritēriji

Kritērijs	% no kopējā vērtējuma
Projekts	70
Prezentācija	10
Atbildes uz jautājumiem	20
Kopā:	100

Studiju kursa plānojums

Daļa	KP	Stundas			Pārbaudījumi			Brīvās izvēles pārbaudījumi		
		Lekcijas	Prakt d.	Laborat	Ieskaite	Eksām.	Darbs	Ieskaite	Eksām.	Darbs
1.	3.0	20.0	20.0	0.0			*			*