

## RTU studiju kurss "Ēku un būvju tehniskā stāvokļa un konstrukciju vērtēšana"

31000 Būvniecības un mašīnzinību fakultāte

**Vispārējā informācija**

Kods	BM1103
Nosaukums	Ēku un būvju tehniskā stāvokļa un konstrukciju vērtēšana
Studiju kursa statuss programmā	Obligātais/Ierobežotās izvēles; Brīvās izvēles
Atbildīgais mācībspēks	Raja Kočanova - Doktors, Augstskolas darbinieks ar uzņēmuma līgumiem
Mācībspēks	Ineta Geipele - Doktors, Profesors Antra Kundziņa - Doktors, Asociētais profesors
Apjoms daļās un kredītpunktos	1 daļa, 6.0 kredītpunkti
Studiju kursa īstenošanas valodas	LV
Anotācija	Studiju kursa ietvaros studenti novērtē ēkas vai būves tehnisko stāvokli, analizē ēkas vai būves tehniskās dokumentācijas paraugus, tehniskā novērtējuma paraugus un noslēgumā spēj patstāvīgi veikt būves konstrukciju un tehniskā stāvokļa novērtējuma izstrādi un analīzi.
Mērķis un uzdevumi, izteikti kompetencēs un prasmēs	Spēj novērtēt ēkas vai būves tehnisko stāvokli, spēj analizēt ēkas vai būves tehniskās dokumentācijas paraugus, tehniskā novērtējuma paraugus un spēj patstāvīgi veikt būves konstrukciju un tehniskā stāvokļa novērtējuma izstrādi un analīzi.
Patstāvīgais darbs, tā organizācija un uzdevumi	Studenti analizē ēkas vai būves tehniskās dokumentācijas paraugus, tehniskā novērtējuma paraugus un patstāvīgi veic būves konstrukciju un tehniskā stāvokļa novērtējuma izstrādi un analīzi.
Literatūra	<p>1. Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 405-15 "Būvju tehniskā apsekošana" - <a href="https://likumi.lv/ta/id/275010-noteikumi-par-latvijas-buvnormativu-lbn-405-15-buvju-tehniska-apsekosana">https://likumi.lv/ta/id/275010-noteikumi-par-latvijas-buvnormativu-lbn-405-15-buvju-tehniska-apsekosana</a></p> <p>2. ALTUM, Metodiskie norādījumi būvju tehniskās apsekošanas veikšanai - <a href="https://www.altum.lv/files/ekas_tehniska_apsekosana_metodika_(1).pdf">https://www.altum.lv/files/ekas_tehniska_apsekosana_metodika_(1).pdf</a></p> <p>3. Šnīdere, L., Geipele, I., Stāmure, I. Case Study of Standard Multi-Storey Residential Building Owners and Tenants' Perception of Building Technical Conditions and Renovation Issues. Baltic Journal of Real Estate Economics and Construction Management, 2017, 5, pp.6-22. e-ISSN 2255-9671. Available from: doi:10.1515/bjreecm-2017-0002</p> <p>4. Šnīdere, L., Menniks, M., Princis, G. Recommendations for a Renovation Policy of Standard Multi-Storey Residential Buildings. In: "Scientific Problems of Engineering Economics of Construction and Real Estate Management, Regions and Territories Development (ICEREE'2019)" organized within 60th International Scientific Conference of Riga Technical University: Book of Abstracts, Latvia, Riga, 27-28 September, 2019. Riga: RTU Press, 2019, pp.42-42. ISBN 978-9934-22-369-3.</p> <p>5. Šnīdere, L., Menniks, M., Konrāds, V., Rudzītis, A., Vulāns, A. Research on the Technical Deterioration of Standard Multi-Storey Residential Buildings. In: "Scientific Problems of Engineering Economics of Construction and Real Estate Management, Regions and Territories Development ICEREE'2019" organized within 60th International Scientific Conference of Riga Technical University: Book of Abstracts, Latvia, Riga, 27-28 September, 2019. Riga: RTU Press, 2019, pp.38-40. ISBN 978-9934-22-369-3.</p> <p>Papildliteratūra: Books, LLC. Buildings and Structures in Russia by City: Buildings and Structures in Kazan, Buildings and Structures in Moscow. - General Books, 2010, 714 lpp. ISBN 1157789234 Burland J. B., Projects and methods. - Telford, 2001, 344 lpp. Būvdarbi. - [Rīga] : Multineo, 2005, 74 lpp. ISBN 9984983951 Būvmateriālu cenu katalogs. - Rīga: Būve interjers - 2005., 2006, 120 lpp. Būvniecība</p>
Nepieciešamās priekšzināšanas	Studiju kurss balstās uz zināšanām, kas apgūtas iepriekšēja studiju periodā

**Studiju kursa saturs**

Saturs	Pilna un nepilna laika klātienes studijas		Nepilna laika neklātienes studijas	
	Kontakt stundas	Patstāv. darbs	Kontakt stundas	Patstāv. darbs
Būvniecību reglamentējošie normatīvie akti. Būvniecības likums. Vispārīgie būvnoteikumi.	6	8	3	11
Dzīvojamo māju būvkonstrukciju sistēmas	8	12	4	16
Būvju konstruktīvie risinājumi	8	12	4	16
Būvju stiprības un noturības pamati	6	8	3	11
Nesošo un norobežojošo konstrukciju projektēšanas pamatprincipi	6	8	3	11
Inženierkomunikāciju risinājumi un izbūves pamati	8	10	4	14
Dzīvojamo māju būvkonstrukciju sistēmu tehniskās ekspluatācijas noteikumi, to mērķi un funkcijas	6	8	3	11
Būvju konstrukciju novērtēšana	16	30	8	38
<b>Kopā:</b>	<b>64</b>	<b>96</b>	<b>32</b>	<b>128</b>

**Sasniedzamie studiju rezultāti un to vērtēšana**

Sasniedzamie studiju rezultāti	Rezultātu vērtēšanas metodes
Spēj organizēt ēku un būvju būvkonstrukciju un inženiertehnisko sistēmu apsekošanu, uzraudzību un tehnisko apkopi	1. Praktiskais darbs Eksāmens
Spēj orientēties ēku un būvju klasifikācijā, būvkonstrukciju tipos un tehniskajos rādītājos	1. Praktiskais darbs 2. Praktiskais darbs Eksāmens
Spēj orientēties atjaunošanas u.c. projektu dokumentācijā un tehnoloģiskos procesos	1. Praktiskais darbs 2. Praktiskais darbs Eksāmens
Spēj izstrādāt pirmreizējo būves konstrukciju novērtējumu un analīzi	3. Praktiskais darbs Prezentācija Eksāmens

**Studiju rezultātu vērtēšanas kritēriji**

Kritērijs	% no kopējā vērtējuma
1. Praktiskais darbs "Ēkas vai būves konstrukciju tehniskās dokumentācijas paraugu analīze"	15
2. Praktiskais darbs "Būves konstrukciju tehniskā novērtējuma analīze"	15
3. Praktiskais darbs "Ēkas vai būves konstrukciju un tehniskā stāvokļa novērtējums un analīze"	30
4. Prezentācija, atbildes uz jautājumiem	10
5. Eksāmens	30
Kopā:	100

**Studiju kursa plānojums**

Daļa	KP	Stundas			Pārbaudījumi			Brīvās izvēles pārbaudījumi		
		Lekcijas	Prakt d.	Laborat	Ieskaite	Eksām.	Darbs	Ieskaite	Eksām.	Darbs
1.	6.0	40.0	40.0	0.0		*			*	