

RTU studiju kurss "Būvniecības ekonomika"

31000 Būvniecības un mašīnzinību fakultāte

Vispārējā informācija

Kods	BM1059
Nosaukums	Būvniecības ekonomika
Studiju kursa statuss programmā	Obligātais/Ierobežotās izvēles
Atbildīgais mācībspēks	Sanda Lapuķe - Doktors, Vadošais pētnieks
Mācībspēks	Iveta Stāmure - Vecākais studentu apkalpošanas speciālists
Apjoms daļās un kredītpunktos	1 daļa, 5.0 kredītpunkti
Studiju kursa īstenošanas valodas	LV, EN
Anotācija	Praktisko un teorētisko zināšanu sistematizācija, nostiprināšana un pilnveidošana būvuzņēmējdarbības, kā arī būvizstrādājumu ražošanas ekonomikas jomā, zinātniski praktiskās pieejas izstrādāšana un ekonomiskās domāšanas veicināšana. Būvdarbu izmaksu novērtēšana. Būvprojektu cenu konkurencspēja būvkonkursos. Naudas plūsmu prognozēšana.
Mērķis un uzdevumi, izteikti kompetencēs un prasmēs	Iepazīties ar būvniecības nozares rakturojumu, tās nozīmi Latvijas tautsaimniecībā, izprast ar būvniecības nozari saistītās teorētiskās pamatnostādnes; pārzināt un spēēt izvērtēt būvuzņēmumu darbību ietekmējošos faktorus, prast vadīt būvniecības projektu.
Patstāvīgais darbs, tā organizācija un uzdevumi	Būvniecības projekta izstrāde. Uzdevumu risināšana.
Literatūra	Vanags, J. Būvuzņēmuma saimnieciskās darbības vērtēšana: Mācību grāmata. - Rīga, RTU, 2007. -187 lpp. Vanags, Jānis, Nekustamā īpašuma ekonomika : mācību grāmata / Jānis Vanags. Rīga : RTU izdevniecība, 2010. 297 lpp. : il. ; ISBN 9789934100208. Vanags, Jānis, Latvijas tautsaimniecība un būvniecības nozares attīstības ietekme uz nekustamā īpašuma tirgu : monogrāfija . -Rīga : RTU Izdevniecība, 2008. 196 lpp. : diagr. ; ISBN 9789984320045. Newnan Donald G., Eschenbach Ted G., Lavelle Jerome P. Engineering economic analysis. 10th ed. USA: Oxford University Press, 2008. - 640 pp. Ostwald Philip F., McLaren Timothy S. Cost Analysis and Estimating for Engineering and Management. USA: Prentice Hall, 2004. - 600 pp. Chen W.F., The Civil Engineering Handbook. 2nd ed. USA: Florida, CRC Press LLC, 2003. - 2904 pp. Blank, Lelend T. Engineering economy. 5th ed. USA: McGraw-Hill-Higher Education, 2002. - 768 pp. Rad Parviz F. Project Estimating and Cost Management. USA: Project Management Institute, 2001. - 136 pp. Stewart D. Rodney Cost Estimating. 2nd ed. USA: Wiley-Interscience, 1991. - 384 pp. ISBN-13: 978-0471857075. Grizāns J., Vanags J. Būvniecības nozares loma pilsētvides ilgtspējīgā attīstībā. // Rīgas Tehniskās universitātes zinātniskie raksti. 3.sērija. Ekonomika un uzņēmējdarbība: Tautsaimniecība: teorija un prakse. 17.sējums. Proceedings. - Rīga: Izdevniecība "RTU", 2008. - 18. - 27. lpp. Brook M.. Estimating and Tendering for Construction Work. - Butterworth-Heinemann, 2008, 359 p. ISBN0750686162, 9780750686167 Harris F, McCaffer R., Edum-Fotwe F. . Modern construction management. - Wiley-Blackwell, 2006, 680 p. ISBN1405133252, 9781405133258 March C. Finance and Control for Construction. Taylor & Francis, 2009, 242 p. ISBN0415371147, 9780415371148 Myers D. Construction economics: a new approach. - Taylor & Francis, 2004, 283. p. ISBN0415286395, 9780415286398
Nepieciešamās priekšzināšanas	Priekšmets balstās uz zināšanām, kas apgūtas iepriekšējā mācību periodā

Studiju kursa saturs

Saturs	Pilna un nepilna laika klātienes studijas		Nepilna laika neklātienes studijas	
	Kontakt stundas	Patstāv. darbs	Kontakt stundas	Patstāv. darbs
Būvniecības loma tautsaimniecībā, būvniecības nozares attīstības tendences	4	6	2	8
Būvuzņēmuma darbības un attīstības vīzijas, misijas un vērtību jēdziens, to ekonomiskais saturs	6	8	3	11
Būvuzņēmuma pamatlīdzekļi	4	6	2	8
Būvuzņēmumu apgrozāmie līdzekļi	4	6	2	8
Investīcijas būvuzņēmumā	4	6	2	8
Iepirkumi, to pareiza organizācija	4	6	2	8
Būvprodukcijas realizēšanas īpatnības, problēmas	4	6	2	8
Būvdarbu pašizmaksa, būvuzņēmumu peļņa un rentabilitāte	4	6	2	8
Būvniecības projektu vadīšana	4	6	2	8
Būvniecības uzņēmumu darbības plānošana	4	6	2	8

Būvniecība un dabas aizsardzība, klimata pārmaiņu ietekme	6	10	3	13
Kopā:	48	72	24	96

Sasniedzamie studiju rezultāti un to vērtēšana

Sasniedzamie studiju rezultāti	Rezultātu vērtēšanas metodes
Prast raksturot būvniecības nozari, noteikt tās lomu tautsaimniecībā	Situāciju analīze, kontroldarbs
Zināt un prast pielietot ar būvniecības nozari saistītās pamatnostādnes	praktisko uzdevumu risināšana, kontroldarbs, seminārs
Prast izstrādāt būvniecības projektus, veikt izmaksu tāmēšanu	kontroldarbs, seminārs
Prast izvērtēt būvuzņēmuma darbību ietekmējošos rādītājus un to saturu	praktisko uzdevumu risināšana, seminārs, eksāmens

Studiju rezultātu vērtēšanas kritēriji

Kritērijs	% no kopējā vērtējuma
Praktiskie uzdevumi	15
Situāciju analīze	15
Kontroldarbi (3)	30
Seminārs	10
Eksāmens	30
Kopā:	100

Studiju kursa plānojums

Daļa	KP	Stundas			Pārbaudījumi		
		Lekcijas	Prakt d.	Laborat	Ieskaite	Eksām.	Darbs
1.	5.0	32.0	32.0	0.0		*	