

RTU studiju kurss "Būvniecības nozares un nekustamā īpašuma tirgus ilgtspējīgā attīstība"**22000 Inženierekonomikas un vadības fakultāte****Vispārējā informācija**

Kods	IV0137
Nosaukums	Būvniecības nozares un nekustamā īpašuma tirgus ilgtspējīgā attīstība
Studiju kursa statuss programmā	Brīvās izvēles
Atbildīgais mācītspēks	Tatjana Tambovceva - Doktors, Profesors
Apjoms daļās un kredītpunktos	1 daļa, 23.0 kredītpunkti
Studiju kursa īstenošanas valodas	LV, EN
Anotācija	Studiju kurss paredz apskatīt būvniecības nozares un nekustamā īpašuma tirgus ilgtspējīgas attīstības teorētiskus un praktiskus aspektus un tās aktuālās problēmas. Tā ietvaros tiek analizēta būvniecības nozares un nekustamā īpašuma tirgus plānošanas un funkcionēšanas jautājumi, vides problēmas, ietekme uz vidi un tās novērtēšanas metodes, resursu racionāla izmantošana, kvalitātes vadības un vides pārvaldības un darba drošības principi un sistēmas, to problēmas un risinājumi. Tiek aplūkotas ilgtspējīgas attīstības dažādi aspekti, kā arī ietekmes uz vidi analīzes un novērtēšanas metodes.
Mērķis un uzdevumi, izteikti kompetencēs un prasmēs	Spējas izprast ilgtspējīgas attīstības būtību un globalizācijas procesa ietekmi uz to, saprast būvniecības nozares un nekustamā īpašuma tirgus plānošanas un funkcionēšanas likumsakarības un galvenās tendences; iegūt zināšanas par kvalitātes, vides un darba drošības likumdošanas prasībām būvniecības un nekustamā īpašuma jomā. Iegūt zināšanas un praktiskās iemaņas par dažādam vides ietekmes vērtēšanas metodēm, kā arī ekonomiskiem instrumentiem un normatīviem aktiem vides kvalitātes uzlabošanai. Iegūt teorētiskās zināšanas par kvalitātes vadības, vides pārvaldības un darba drošības principiem un instrumentiem Eiropas Savienības, valsts un atsevišķu organizāciju līmenī.
Patstāvīgais darbs, tā organizācija un uzdevumi	Studiju laikā studenti patstāvīgi gatavojas nodarbībām, strādājot ar dažādiem bibliogrāfiskiem avotiem un internetu, kā arī izstrādā referātu. Iegūtie rezultāti tiek prezentēti semināru laikā mācību priekšmeta ietvaros.
Literatūra	Vide un ilgtspējīga attīstība / Māra Kļaviņa un Jāņa Zaļokšņa redakcijā ; [ārvalstu autoru tekstus no angļu valodas tulkojušas Rasma Mozere, Zane Vincēviča-Gaile]. Rīga : LU Akadēmiskais apgāds, 2010 (Latgales druka), 334 lpp. : il., kartes, graf., tab. : 25 cm. Environment and sustainable development / edited by Māris Kļaviņš, Walter Leal Filho, Jānis Zaļokšnis ; [translated by Normunds Titāns, Rasma Mozere]. Rīga : Academic Press of University of Latvia, 2010 (Latgales druka), 300 lpp. : il., kartes, portr., tab. : 25 cm. Kļaviņš, Māris.. Vides piesārņojums un tā iedarbība / Māris Kļaviņš. Rīga : LU Akadēmiskais apgāds, 2012 (Latgales druka), 199, [1] lpp. : graf., il., kartes, sh. : 24 cm. Vides tehnoloģijas / A.Blumberga, D.Blumberga, M.Kļaviņš, M.Rošā, S.Valtere ; D.Blumbergas redakcijā. Rīga : Latvijas Universitāte, 2010., 212 lpp. : il., tab. Belmane, Inga.. Rokasgrāmata vides pārvaldības sistēmas ieviešanai atbilstoši ISO 14001 standarta prasībām : praktiski padomi un standarta prasību skaidrojumi /Inga Belmane, Karls Dalhammars. Lunda : International Institute for Industrial Environmental Economics, 2002., 197 lpp. : il. ; 25 cm. Maurāns, Andris.. Starptautiskie kvalitātes standarti ISO 14000 un EMAS : profesionālās apmācības kursa materiāli /Andris Maurāns, Evija Brante, Jānis Pļavinskis. Rīga : Latvijas Piesārņojuma profilakses centrs, 2000 (Rīga : SIA Digitālās drukas centrs), 61 lpp. : tab. ; 21 x 15 cm Latvijas standarti. (LVS). Rīga : VSIA "Latvijas Standarts" Vides zinātne / Māris Kļaviņš ... [u.c.] ; Māra Kļaviņa redakcijā. [Rīga] : LU Akadēmiskais apgāds, c2008., 599 lpp. : il., diagr., tab. ; 25 cm. Virčavs, Magnuss.. Vide, ietekmes un novērtējums: principi un analīze / Magnuss Virčavs. Rīga : Turība, 2005., 248 lpp. : il. ; 20 cm. Zaļās mājas portāls. http://zalasmajas.lv [Elektroniskais resurss] Latvijas standartu sistematiskais katalogs: standartu saraksts. https://www.lvs.lv/lv/services/catalogue/standardListByICS.asp?ics=345 [Elektroniskais resurss] Žogla, Gatis.. Using Innovative Approaches for Modeling Political and Technological Solutions for Energy Efficiency in Buildings : Summary of Thesis/ G.Žogla ; RTU. Faculty of Power and Electrical Engineering, Institute of Energy Systems and Environment ; scientific supervisor A.Blumberga. Rīga : Riga Technical University, 2012., 40 p. : ill., tab. Renewable energy and energy efficiency : proceedings of the international scientific conference / [chief editor, Pēteris Rivža]. Jelgava : Latvia University of Agriculture, 2012., 256 lpp. : il., tab., diagr. ; 25 cm. Interneta resursi. - [Elektroniskais resurss]
Nepieciešamās priekšzināšanas	Pamatzināšanas par būvuzņēmējdarbības un nekustamā īpašuma vadīšanu, ilgtspējīgo attīstību un vides aizsardzību

Studiju kursa saturs

Saturs	Pilna un nepilna laika klātienes studijas		Nepilna laika neklātienes studijas	
	Kontakt stundas	Patstāv. darbs	Kontakt stundas	Patstāv. darbs
Priekšmeta uzdevumi un mērķi. Pamatjēdzieni.	4	0	0	0

Ilgtspējīga attīstība un vide.	12	0	0	0
Vides problēmas būvniecības nozarē.	10	0	0	0
Vides problēmas nekustamā īpašuma tirgū.	10	0	0	0
Energoefektivitāte, būvība, attīstība, projekti	24	0	0	0
Kvalitātes vadība.	10	0	0	0
Vides pārvaldība.	10	0	0	0
Kvalitātes vadības sistēmas.	8	0	0	0
Vides pārvaldības sistēmas.	8	0	0	0
Darba drošība.	8	0	0	0
Videi draudzīgie materiāli un tehnoloģijas būvniecībā.	20	0	0	0
Vides ietekme un vides ietekmes novērtējuma metodes.	20	0	0	0
Ilgtspējīgas būvniecība.	6	0	0	0
Ilgtspējīgas būvniecības novērtēšanas un sertifikācijas sistēmas.	12	0	0	0
Teritoriju plānošana un to ilgtspējīga attīstība	30	0	0	0
Būvniecības atkritumi, to pārstrāde un otrreizējā izmantošana	12	0	0	0
Ekoinovācijas	24	0	0	0
Ekomarķējumi	12	0	0	0
Kopā:	240	0	0	0

Sasniedzamie studiju rezultāti un to vērtēšana

Sasniedzamie studiju rezultāti	Rezultātu vērtēšanas metodes
Izprot ilgtspējīgās attīstības būtību un globalizācijas procesa ietekmi uz to; izprot ilgtspējīgas attīstības tendences būvniecības nozarē un nekustamā īpašuma tirgū.	Pārbaudes veidi: Mājas darbi, eksāmens, darbs. Kritēriji: Noteikt ilgtspējīgas attīstības galvenos principus un ieguvumus.
Spēj noteikt vides problēmas un galvenos vidi ietekmējošus faktorus būvniecības nozarē un nekustamā īpašuma tirgū.	Pārbaudes veidi: Mājas darbi, eksāmens, darbs. Kritēriji: Iepazīstoties ar pētāmo sistēmu, spēj prognozēt būtiskākās ietekmes uz vidi.
Pārzina vides pārvaldības modeļus pasaulē, Eiropā un Latvijā. Spēj identificēt vides pārvaldības principus organizācijā.	Pārbaudes veidi: Mājas darbi, eksāmens, darbs. Kritēriji: Noteikt vides pārvaldības sistēmas galvenos principus un ieguvumus. Noteikt un pielietot vides pārvaldības sistēmas elementus.
Pārzina videi draudzīgus materiālus un tehnoloģijas būvniecībā.	Pārbaudes veidi: Mājas darbi, eksāmens, darbs. Kritēriji: Noteikt videi draudzīgus materiālus un tehnoloģijas un to pielietošanu būvniecībā un nekustamā īpašuma pārvaldībā.
Pārzina ietekmes uz vidi novērtējuma metodes.	Pārbaudes veidi: Mājas darbi, eksāmens, darbs. Kritēriji: pārzina ietekmes uz vidi novērtējuma prasības un izmantotās metodes.
Pārzina ilgtspējīgas būvniecības novērtēšanas un sertifikācijas sistēmas.	Pārbaudes veidi: Mājas darbi, eksāmens, darbs. Pārzina ilgtspējīgas būvniecības novērtēšanas un sertifikācijas sistēmas.
Pārzina energoefektivitātes jautājumus, likumdošanas aktus, realizējamus projektus.	Pārbaudes veidi: Mājas darbi, eksāmens, darbs. Pārzina energoefektivitātes jautājumus, likumdošanas aktus, realizējamus projektus.
Izprot ekoinovāciju būtību un globalizācijas procesa ietekmi uz to; izprot ekoinovāciju attīstības tendences būvniecības nozarē un nekustamā īpašuma tirgū.	Pārbaudes veidi: Mājas darbi, eksāmens, darbs. Kritēriji: Noteikt ekoinovāciju attīstības galvenos principus un ieguvumus.

Studiju kursa plānojums

Daļa	KP	Stundas			Pārbaudījumi			Brīvās izvēles pārbaudījumi		
		Lekcijas	Prakt d.	Laborat	Ieskaite	Eksām.	Darbs	Ieskaite	Eksām.	Darbs
1.	23.0	32.0	208.0	0.0		*				