

RTU studiju kurss "Būvdarbu izmaksu tāmēšana"

22000 Inženierekonomikas un vadības fakultāte

Vispārējā informācija

Kods	IBO705
Nosaukums	Būvdarbu izmaksu tāmēšana
Studiju kursa statuss programmā	Obligātais/Obligātais izvēles
Atbildīgais mācītbspēks	Jānis Vanags - Doktors, Docētājs
Apjoms daļās un kredītpunktos	1 daļa, 2.0 kredītpunkti, 3.0 EKPS kredītpunkti
Studiju kursa īstenošanas valodas	LV
Anotācija	Iespējamā būvniecības produkcija, būvdarbu veidi, to izmaksas. Tāmes, to sastāvs, tāmju sastādīšana, analīze.
Mērķis un uzdevumi, izteikti kompetencēs un prasmēs	Prast veikt būvdarbu izmaksu tāmēšanu, zināt un prast pielietot praksē LNB 501-06 "Būvzīmumu noteikšanas kārtība", zināt būvzīmumu noteikšanas noteikšanas kārtību, iegūt prasmes un iemaņas būvdarbu izmaksu prognozēšanā, prast analizēt konkrētas tāmes, atrast tajās kļūdas un nepilnības.
Patstāvīgais darbs, tā organizācija un uzdevumi	Lekcijās studenti apgūst teorētisko materiālu, patstāvīgi sastāda tāmes, analizē konkrētas tāmes.
Literatūra	Būvniecības likums (22.pants) Vispārīgie būvnoteikumi Būvdarbu izcenojumu katalogs : izstrāde no ... līdz ... darbu veidiem / SIA "MV project". Rīga : MV project, 2005- sēj. : il., tab. ; ISBN 9984197476(2005). Cooke B., Williams P. Construction planning, programming and control. 3rd ed. Oxford: Blackwell publishing, 2009. - 504 pp. ISBN-13: 978-1405183802. Doršs I. Darbaspēka izmaksas celtniecības un remonta darbos. Liepāja: LiePa, 2006. - 193 lpp. Doršs, I. Dzīvokļa remonta darbi un to izmaksu apzināšana / Ilmars Doršs. Liepāja : LiePA, 2004. 147, [4] lpp. : tab. ; ISBN 9984754170. Doršs, I. Ģimenes mājas remontdarbi / Ilmars Doršs. Liepāja : LiePA, c2009. sēj. <1> : il. ; ISBN 9789984821528 (1). Doršs, I. Kā aprēķināt celtniecības un remonta darbu izmaksas? : praktiska rokasgrām. pasūtītājiem, celtniekiem un būvtāmētājiem / Ilmars Doršs. Liepāja : LiePA, 2002. 118 lpp. : tab. ; ISBN 9984654788. Doršs, I. Materiālu izlietojums celtniecības un remonta darbos : praktiska rokasgrāmata visiem, kuri būvē un remontē taupīgi / Ilmars Doršs. Liepāja : LPA LiePA, 2007. 252 lpp. : il. ; ISBN 9984754820. Fewings P. Construction Project management: an integrated approach. London, New York: Taylor & Francis, 2005. - 403 p. ISBN 0415359066, 9780415359061. Strēlis K. Šeškēna V., Drēziņš I. Būvniecības tāmju normatīvi. - LBS Moro, J. L. Baukonstruktion : vom Prinzip zum Detail / José Luis Moro ; mit Matthias Rottner, Bernes Alihodzic, Matthias Weißbach ; Vorwort von Jörg Schlaich. 1. Aufl. Berlin ; Heidelberg : Springer, c2009. 3 sēj. : il. ; ISBN 9783540406136 (Bd. 1). Būvdarbi. [Rīga] : Multineo, 2005. 74 lpp. : tab., ISBN 9984983951. Peurifoy R. Construction planning, equipment, and methods. 7th ed. Boston: Mc Graw-Hill Higher Education, 2005. - 786 pp. ISBN 0072964200, 9780072964202.
Nepieciešamās priekšzināšanas	Priekšmets balstās uz zināšanām būvniecības un nekustamā īpašuma pārvaldīšanas jomā, kas apgūtas iepriekšējā mācību periodā

Studiju kursa saturs

Saturs	Pilna un nepilna laika klātienes studijas		Nepilna laika neklātienes studijas	
	Kontakt stundas	Patstāv. darbs	Kontakt stundas	Patstāv. darbs
Būvniecības produkcija.	2	0	1	1
Būvdarbu veidi (jaunbūve)	2	0	1	1
Būvdarbu veidi (renovācija, remonts)	2	0	1	1
Projektēšana un autoruzraudzība. Būvprojektu ekspertīze	2	2	1	3
Iepirkumu procedūras sagatavošana. Ekspertīžu slēdzieni par būvdarbiem.	2	6	1	7
LNB 501- 06	2	6	1	7
Tāmes, to veidi, to sastāvs, sastādīšana	6	6	3	9
Tiešās izmaksas: materiāli un to transports, algas, mehānismu, instrumentu izmaksas	4	6	2	8
Pieskaitāmās izmaksas - virszdevumi un peļņa	4	6	2	8
Tāmju aktualizācija	2	6	1	7
Būvniecības izmaksu prognoze pimsprojekta stadijā	4	10	2	12
Kopā:	32	48	16	64

Sasniedzamie studiju rezultāti un to vērtēšana

Sasniedzamie studiju rezultāti	Rezultātu vērtēšanas metodes
Prast veikt būvdarbu izmaksu tāmēšanu	tāmju sastādīšana
Zināt būvdarbu tāmes izmaksu noteikšanas kārtību	uzdevumu risināšana, tāmju sastādīšana
Iegūt prasmes un iemaņas būvdarbu izmaksu prognozēšanā	uzdevumu risināšana, tāmju sastādīšana
Prast analizēt konkrētas tāmes, atrast tajās kļūdas un nepilnības	uzdevumu risināšana, darbs ar tāmēm, eksāmens.

Studiju rezultātu vērtēšanas kritēriji

Kritērijs	% no kopējā vērtējuma
Praktiskie uzdevumi	30
Studiju projekts	50
Prezentācija	20
Kopā:	100

Studiju kursa plānojums

Daļa	KP	Stundas nedēļā			Pārbaudījumi		
		Lekcijas	Prakt d.	Laborat	Ieskaite	Eksām.	Darbs
1.	2.0	1.0	1.0	0.0	*		